

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Poslovni broj spisa	Poslovni broj: 2 St-117/2021-71
Dužnik	PEKARA ZLATNI KLAS d.o.o. u stečaju, Šibenik Stjepana Radića 99 C, OIB: 62471843117

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29. RUJNA 2022. do 25. LISTOPADA 2022. TE STANJE STEČAJNE MASE

1. Primopredaja

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 5. rujna 2022. imenovana sam stečajnom upraviteljicom nad dužnikom Pekara Zlatni klas d.o.o. u stečaju. Istim rješenjem dužnosti je razriješen stečajni upravitelj gospodin Milan Ljubičić. Radi njegovog zdravstvenog stanja primopredajni zapisnik sastavljen je tek 28. rujna 2022. kojom prilikom su mi predani prometna dozvola te 1 ključ od vozila dužnika (N1, Mercedes, X, CITAN).

2. Preuzimanje poslovnog računa

Učinjene su promjene na potpisnom kartonu transakcijskog računa dužnika otvorenog u HPB banci. Na dan 25. listopada 2022. stanje na računu je 5.500,00 kn (663,61 €)*. Od početnih 6.000,00 kn (796,34 €)*, odljeva je bilo 500,00 kn (66,36 €)* i to za troškove vođenja računa.

3. Knjiženje knjigovodstvenih podataka te sastavljanju financijskih izvješća

Utvrđeno je da od otvaranja stečajnog postupka nije vođeno knjigovodstvo te nisu predavana financijska izvješća te sam pozvana od strane Porezne uprave na žurnu dostavu istih pod prijetnjom novčane kazne. Za 2021. godinu nisu predana RGFI, kao ni PDV obrazci u 2022. godini.

U tom smislu je sklopljen Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga s društvom FRIS PROJEKT d.o.o. Zagreb, Grahorova 15, OIB: 58643740328.

Kako je od knjigovodstvene dokumentacije dostupno samo ono što je objavljeno u spisu, a nije sastavljena bilanca na dan prije otvaranja stečaja – sređivanje računovodstva i predaja izvješća je u tijeku. Dovođenjem u red tekućih podataka izvršiti će se i analiza prethodno dostavljenih podataka knjigovodstvenog servisa dužnika.

4. Sastanak s bivšim ZZ te pregled vozila i opreme

Ostvaren je kontakt s prokuristom Visarom Šatrijem kao i njegovim punomoćnikom Ivanom Milinom, te dogovoren pregled vozila i opreme u obje poslovnice dana 27. listopada 2022. u Šibeniku.

4.1. Pokretnina – vozilo N1, MERCEDES X CITAN, god. proiz. 2014.

Odluka o unovčenju pokretnine putem javnog oglasa - priklupljanjem ponuda spomenutog vozila donešena je na Izvještajnom ročištu dana 15. rujna 2021., a podneskom stečajnog vjerovnika Porezne uprave, Područni ured Šibenik, zastupanog po Županijskom državnom odvjetništvu u Šibeniku, od 11. listopada 2021. utvrđena je početna prodajna cijena od 55. 000, 00 kn (7.300,00 €)*.

Iz sudskog spisa nije moguće utvrditi koliko je puta nekretnina oglašavana na stranicama Sudačke mreže, no iz Izvješća stečajnog upravitelja gospodina Milana Ljubičića od 06. travnja 2022. proizlazi da se vozilo u tom trenutku prodaje za cijenu od 44. 800,00 kn (5.946,00 €)*. Prema izjavi prethodnog stečajnog upravitelja Milana Ljubičića, ponuda za spomenuto vozilo nije bilo.

Prije nastavka prodaje vozila, nužno je učiniti pregled vozila na mjestu gdje se nalazi, te u kakvom je stanju obzirom na značajan protek vremena nakon što je vozilo nije korišteno.

Pregledom sudskog spisa proizlazi da nije rađena procjena vozila od strane sudskog vještaka, što svakako predlažem. Trošak procjene vozila iznosi 875,00 kn (116,13 €)* (PDV uklj. + putni trošak, Stalni sudski vještak za cestovni promet, tehniku i procjenu motornih vozila i plovila, Goran Husinec, dipl.ing., OIB 69857018115, plaćanje nakon unovčenja pokretnine).

Prethodno navedeni prijedlog za procjenu vozila od strane sudskog vještaka, usklađenje prodajne cijene te pribavljanje suglasnosti o unovčenju pokretnine upućen ja na Županijsko državno odvjetništvo, Šibenik.

4.2. Pokretnina – pekarska oprema

Pregledom sudskog spisa utvrđeno je da do sada nije izvršena tržišna procjena opreme koja se nalazi u posjedu društva Zlatni Klas Baldkin d.o.o. već se bavilo samo njenom knjigovodstvenom vrijednošću.

Za unovčenje spomenute pokretnine potrebno je utvrditi tržišnu potražnju te početnu prodajnu cijenu, te se stoga predlaže izvršiti procjenu opreme od strane sudskog vještaka u najkraćem mogućem roku. Prikupljanje ponuda za procjenu iste je tijeku.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 27. LISTOPADA 2022. DO 27. STUDENOG

1. Sastanak sa bivšim prokuristom dužnika i njegovim punomoćnikom te pregled pokretnina na svim lokacijama u Šibeniku dana 27. listopada 2022.
2. Pribavljanje suglasnosti od razlučnog stečajnog vjerovnika za procjenu vozila te usklađenje početne prodajne cijene vozila te unovčenje pokretnine putem javne objave prikupljanjem ponuda
3. Prikupljanje ponuda za procjenu pokretnina – pekarske opreme

Obzirom na činjenicu da je iz objektivnih razloga proteklo više vremena kada se nisu mogle poduzimati nužne radnje ovime se obvezujem da ću Sud izvještavati u najkraćem roku odmah po obavljenim radnjama odnosno prikupljenim podacima.

Mjesto i datum
Zadar, 25. listopada 2022

Stečajna upraviteljica
Sanja Pola Katavić

*za preračunavanje kuna u eure korišten je fiksni tečaj konverzije utvrđen od strane Vijeća EU a iznosi 7,53450